Die Wohnungswirtschaft in Deutschland

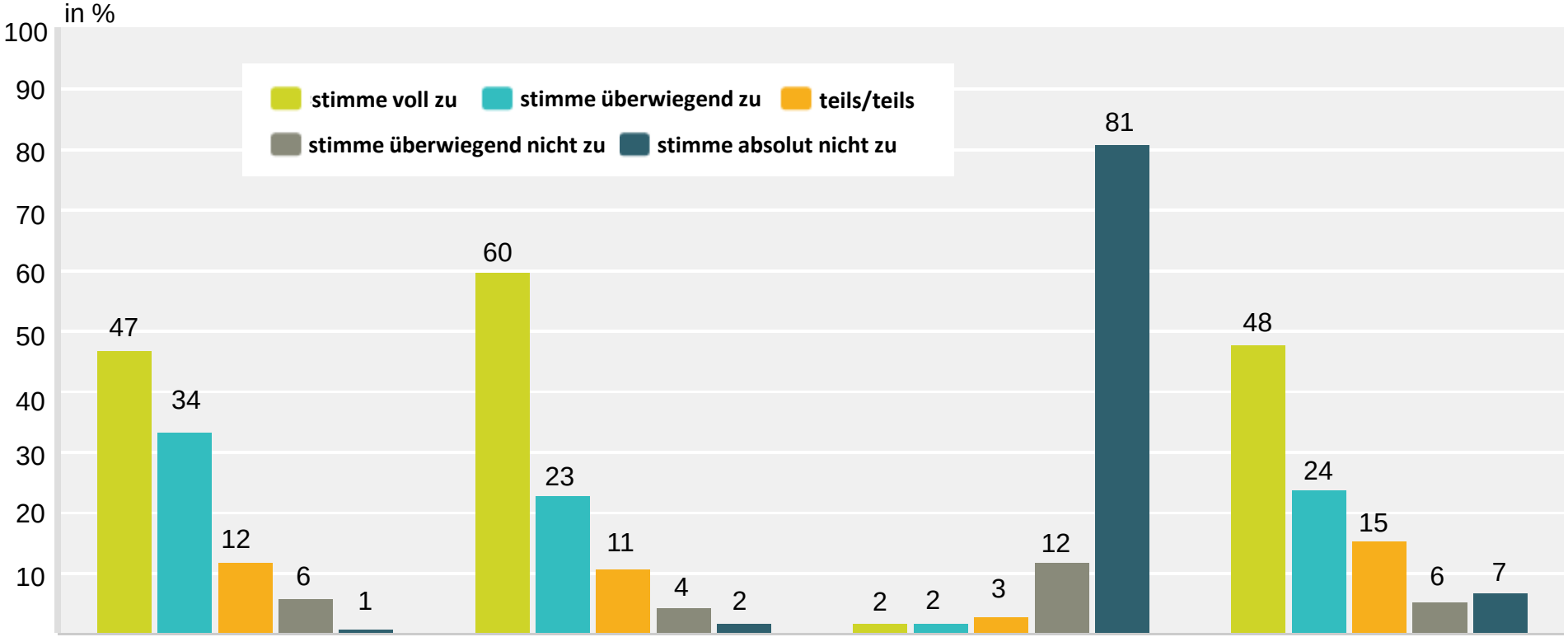
Schnellumfrage bei den GdW-Gremien zum Referentenentwurf eines Mietrechtsnovellierungsgesetzes (Mietpreisbremse)

GdW Bundesverband
deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen

Stand 15. April 2014

Beurteilung der Auswirkungen einer Mietpreisbremse

Grafik



Der Mietwohnungsneubau wird durch die Mietpreisbremse zukünftig zugunsten des Eigentumswohnungsbaus benachteiligt.

Die Mietpreisbremse soll sich an der ortsüblichen Vergleichsmiete orientieren. Das führt bei Mietern und Vermietern zu Unsicherheiten und ist streitanfällig.

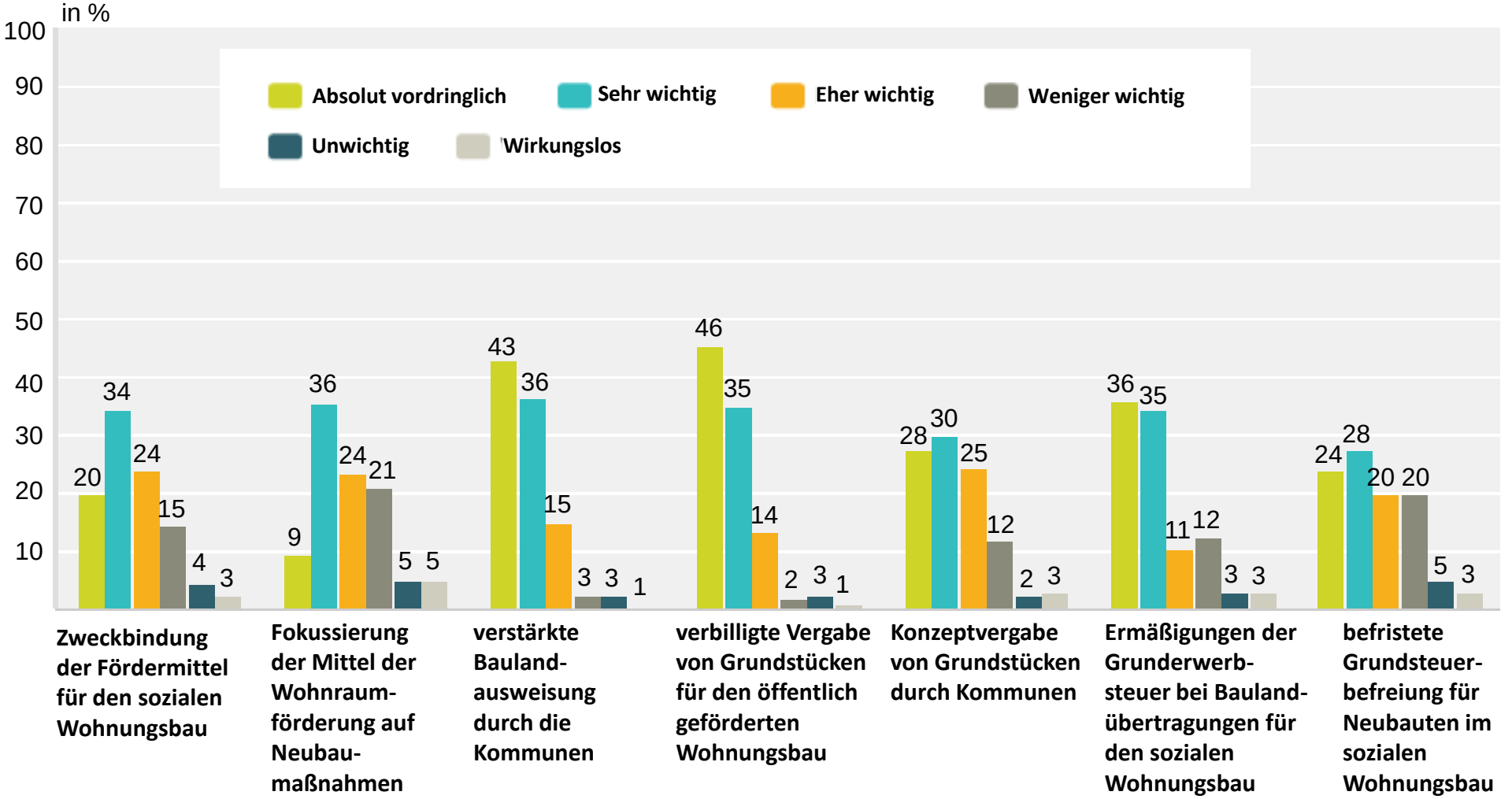
Es ist – wie auch der Mieterbund behauptet – eine flächendeckende Einführung der Mietpreisbremse notwendig.

Eine Mietpreisbremse muss zwingend an eine gesetzliche Regelung zur Förderung des Wohnungsneubaus in den betroffenen Wohnungs-märkten gekoppelt werden

Quelle: Umfrage bei den GdW Gremien; 07.04.2014 bis 10.04.2014; n=160

Bewertung von Maßnahmen zur Belebung des Wohnungsneubaus in angespannten Märkten

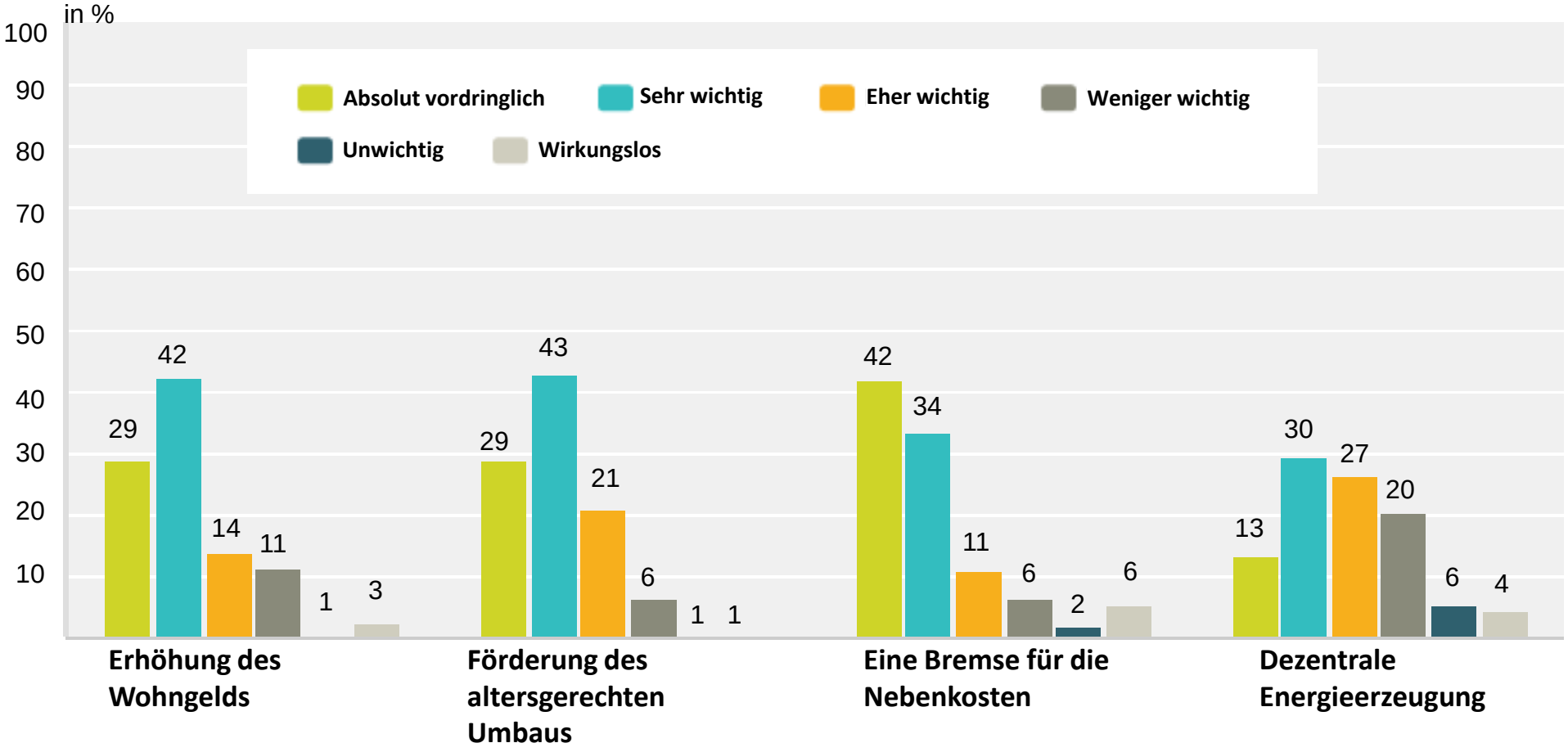
Grafik



Quelle: Umfrage bei den GdW Gremien; 07.04.2014 bis 10.04.2014; n=160

Welche Maßnahmen halten Sie für besonders wichtig, damit Wohnen auch künftig bezahlbar bleibt ?

Grafik



Quelle: Umfrage bei den GdW Gremien; 07.04.2014 bis 10.04.2014; n=160